



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.10.2022

№ 4521

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 28.09.2022 № 9525:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 196 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3030002:126 (5 кв.м.), расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Хохловское, с/т Вишенка, Участок 41;
- с кадастровым номером 59:32:3030002:18 (40 кв.м.), расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Хохловское, с/т Вишенка, Участок 42;
- с кадастровым номером 59:32:3030002:180 (46 кв.м.), расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, с/т Вишенка;
- с кадастровым номером 59:32:3030002:181 (5 кв.м.), расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Хохловское, с/т Вишенка, Участок 44;
- свободные земли в кадастровом квартале 59:32:3030002 (100 кв.м.).

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения при электроснабжении населения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ от ТП-4619, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садового дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, с/т Вишенка, уч. 41 (кад. номер зем. участка 59:32:3030002:126)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных

в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Хохловского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 21.10.2022 № 4521

Публичный сервитут
Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4619, установка оборудования учета э/э на опоре
ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садового дома по адресу: Пермский край, Пермский район,
Хохловское с/п, с/т Вишенка, уч. 41 кад. номер зем. участка 59:32:3030002:126
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:
59:32:3030002 кластерный номер квартала
59:32:3030002:368 кластерный номер земельного участка, учтенного в ГКН
— граница земельного участка, учтенного в ГКН
▭ граница публичного сервитута
▭ граница кластерного квартала
• 1 характерная точка границы

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 21.10.2022 № 4521

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА				
Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4619, установка оборудования учета з/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садового дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, с/т Вишенка, уч. 41 кад. Номер зем. участка 59:32:3030002:126 ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	536055.98	2235283.33	Геодезический метод; Мт=0.1	-
2	536051.38	2235301.56	Геодезический метод; Мт=0.1	-
3	536044.03	2235330.85	Геодезический метод; Мт=0.1	-
4	536040.15	2235329.88	Геодезический метод; Мт=0.1	-
5	536047.50	2235300.59	Геодезический метод; Мт=0.1	-
6	536052.10	2235282.36	Геодезический метод; Мт=0.1	-
1	536055.98	2235283.33	Геодезический метод; Мт=0.1	-